



10 ÜBERRASCHENDE FAKTEN ÜBER IMMOBILIENVISUALISIERUNG: IHR SCHLÜSSEL ZUM ERFOLG

Immobilienvisualisierungen haben sich als leistungsstarkes Werkzeug in der Branche etabliert. Sie ermöglichen es, Immobilien effektiver zu präsentieren, Emotionen zu wecken und Kaufentscheidungen zu beschleunigen.

Unsere Infografik von **Visualista.ch** zeigt 10 überraschende Fakten, die Maklern und Entwicklern einen Wettbewerbsvorteil verschaffen.

➔ **Fakt Nr. 5 wird Sie besonders überraschen!**

FAKT NR. 1: VIRTUELLES STAGING KOSTET **BIS ZU 90 % WENIGER** ALS PHYSISCHES HOME STAGING.



Sparen Sie Zeit und Geld, indem Sie Möbel digital hinzufügen. Flexibel, kosteneffizient und perfekt für unterschiedliche Zielgruppen.

FAKT NR. 2: 3D-VISUALISIERUNGEN STEIGERN ANFRAGEN UM **BIS ZU 49 %**.



Virtuelle Rundgänge machen Immobilien attraktiver. Mit bis zu 49 % mehr qualifizierten Leads steigern sie Ihren Erfolg.

FAKT NR. 3: KAUFENTSCHEIDUNGEN FALLEN IN **WENIGER ALS 3 MINUTEN**.



Bilder sagen mehr als Worte. Emotionale Visualisierungen fördern schnelle Entscheidungen und treiben Abschlüsse an.

FAKT NR. 4: DROHNEN UND VISUALISIERUNGEN – EIN PERFEKTES DUO



Kombinieren Sie Drohnenaufnahmen mit 3D-Modellen für einen realistischen Eindruck geplanter Projekte.

FAKT NR. 5: VIRTUELLE RUNDGÄNGE REDUZIEREN BESICHTIGUNGEN UM 40 %.



Reduzieren Sie unnötige Termine – virtuelle Touren sind flexibel, bequem und sparen Zeit.

FAKT NR. 6: HOCHWERTIGE VISUALISIERUNGEN STEIGERN DEN VERKAUFSPREIS UM BIS ZU 9 %.



Präsentieren Sie Immobilien von ihrer besten Seite und steigern Sie deren wahrgenommenen Wert.

FAKT NR. 7: NACHHALTIGKEIT WIRD DURCH VISUALISIERUNGEN SICHTBAR.



Heben Sie grüne Features wie Solaranlagen und nachhaltige Designs hervor – perfekt für umweltbewusste Käufer.

FAKT NR. 8: BRÜCKE ZWISCHEN ARCHITEKT UND KÄUFER.



Visualisierungen reduzieren Missverständnisse und schaffen Klarheit – von der Planung bis zur Fertigstellung.

FAKT NR. 9: SCHWIERIGE RAUMAUFTEILUNGEN? KEIN PROBLEM!



Virtuelle Inszenierungen zeigen das volle Potenzial selbst ungewöhnlicher Grundrisse.

FAKT NR. 10: KI REVOLUTIONIERT DIE IMMOBILIENVISUALISIERUNG.



Durch KI-gestützte Tools können Fotos und Videos effizient bearbeitet, 360-Grad-Touren präzise erstellt werden, um Immobilien im besten Licht zu präsentieren.

VISUALISIERUNGEN: EIN MUSS FÜR IHREN ERFOLG

Immobilienvisualisierungen sind nicht nur ein Trend, sondern entscheidend, um Objekte emotional und effektiv zu vermarkten.

Erfahren Sie mehr über die Möglichkeiten der Immobilienvisualisierung bei **Visualista.ch**.
Kontaktieren Sie uns noch heute!